

# Séance ordinaire du 17 novembre 2021 à 20 h 00

Diffusé le 23.11.2021

A tous les membres du Conseil municipal, Maire et Adjoint

Tous les membres étaient présents sous la présidence de Mr RICHERT René, Maire, sauf :

Absents excusés : MAIGNE Claude.

Absents non excusés : --

Conseillers absents ayant donné procuration : GRIMM Joseph à RICHERT René, GENTNER Corinne à PHILIPPS Astride.

Secrétaire de séance : Rachel HUBSCH.

Date de la convocation : 09.11.2021

Lieu de séance : Club-house.

Le quorum est atteint pour délibérer lors de la séance.

Aucune remarque n'étant formulée concernant le dernier compte-rendu de la séance du 29.09.2021, celui-ci est approuvé à l'unanimité.

Points rajoutés à l'ordre du jour et signalés à l'ouverture de la réunion :

- Renouvellement du Bureau de l'AF : désignation de 3 titulaires (CM) et 2 suppléants (CM).
- Remplacement ATSEM en arrêt de travail : création d'un emploi non-titulaire ou recours à un emploi intérimaire/Tâches ménagères exclusivement.

## DECISIONS

---

**DELIBERATION 2021-30 – Reportée à une séance ultérieure – Manque d'éléments pour pouvoir délibérer.**  
**Objet : Transfert de compétence « eau et assainissement » au SIEARR – Communes de Climbach**  
**Transfert de compétence « eau » au SIEARR – Commune de Rott**

---

**DELIBERATION 2021-31 – Reportée à une séance ultérieure – Manque d'éléments pour pouvoir délibérer.**  
**Objet : Approbation des nouveaux statuts du SIEARR**

---

**DELIBERATION 2021-32**

**Objet : Conventions coulées de boues – Renouvellement – Année 2021-2026**

---

**LE CONSEIL**

**Après avoir entendu l'exposé du Maire,**

**Après en avoir délibéré,**

**DECIDE à l'UNANIMITE d' :**

- autoriser Mr le Maire à renouveler les conventions coulées de boues actuellement en place et arrivant à échéance, pour un nouveau cycle de 5 ans soit 2021 à 2026.

#### DELIBERATION 2021-33

Objet : Travaux de réhabilitation et de mise en conformité de la salle polyvalente – Contrat de maîtrise d’œuvre.

---

#### LE CONSEIL

Après avoir entendu l’exposé du Maire,

Après en avoir délibéré,

DECIDE à l’UNANIMITE d’:

- accepter le contrat de maîtrise d’œuvre (acte d’engagement et CCAP) pour les travaux cités en objet.  
Les honoraires s’élèvent à 6 % d’un montant HT de 650 000 € soit 39 000 € HT – 46 800 € TTC.

#### DELIBERATION 2021-34

Objet : Réhabilitation et mise en conformité de la salle polyvalente – Validation des résultats de l’appel d’offres – Plan de financement définitif.

---

#### LE CONSEIL

Après avoir entendu l’exposé du Maire,

Après en avoir délibéré,

DECIDE à l’unanimité :

1. d’approuver les résultats de l’appel d’offres à savoir :

| Lots                                  | Titulaires         | Montant TTC         |
|---------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Lot 1 – Désamiantage                  | MADER              | 6 906.00            |
| Lot 2 – Gros-œuvre                    | LEON               | 53 272.28           |
| Lot 3 – Charpente Bois – Zinguerie    |                    | Infructueux         |
| Lot 4 – Menuiserie extérieure alu     | GIECK              | 95 518.40           |
| Lot 5 – Plâtrerie – Isolation         | REALTECH           | 51 992.40           |
| Lot 6 – Electricité – VMC             | K3E                | 83 985.06           |
| Lot 7 – Installation sanitaire        | THERMELEC          | 35 634.84           |
| Lot 8 – Chauffage gaz                 | THERMELEC          | 20 838.00           |
| Lot 9 – Carrelage                     | DECK               | 19 454.40           |
| Lot 10 – Menuiserie intérieure        |                    | Infructueux         |
| Lot 11 – Revêtements sols sportifs    | ART DAN (variante) | 66 231.62           |
| Lot 12 – Peintures                    | WESTERMANN         | 41 314.80           |
| Lot 13 – Aménagements extérieurs      | HEIBY              | 47 646.00           |
| Lot 14 – Equipement de cuisine        | WALTER             | 79 124.40           |
| Lot 15 – Mobilier et rideau séparatif | MORGAN OMC         | 113 328.24          |
| Lot 16 – Equipements sportifs         | SATD               | 7 813.90            |
| <b>TOTAL 1</b>                        |                    | <b>724 060.34 €</b> |

Soit un montant total HT : 603 383.62 €

Les lots infructueux (lots 3 et 10) sont passés en marché « négocié » et ont donné les résultats suivants :

| Lots                               | Titulaires          | Montant TTC         |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Lot 3 – Charpente Bois – Zinguerie | TORREILLES TOITURES | 46 323.60           |
| Lot 10 – Menuiserie intérieure     | Ets DIETRICH        | 192 712.80          |
| <b>TOTAL 2</b>                     |                     | <b>239 036.40 €</b> |

Soit un montant total HT de 199 197.00 €

**Montant total des travaux (total 1 et 2) : 963 096.74 € TTC soit 802 580.62 € HT**

2. d'approuver le contrat de maîtrise d'œuvre d'Alsace Nord Architecture sur une base de 6 % d'une enveloppe de travaux de 650 000 € HT, soit montant des honoraires :  
**46 800 € TTC – 39 000 € HT.**
3. d'approuver les honoraires autres, à savoir :
  - LM Ingénierie : **2 940 € TTC – 2 450 € HT,**
  - Coordination Sécurité et Protection : **2 688 € TTC – 2 240 € HT,**
  - Contrôle technique : **9 000 € TTC – 7 500 € HT.**
4. d'approuver le plan de financement définitif suivant :

| DEPENSES                |                     | RECETTES               |                     |
|-------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| Travaux HT :            | 802 580.62 €        | Subvention Département | 100 000.00 €        |
| Honoraires architecte : | 39 000.00 €         | Subvention Région      | 100 000.00 €        |
| Honoraires org. ext. :  | 24 000.00 €         | DETR 2021              | 200 000.00 €        |
|                         |                     | Autofinancement        | 465 580.62 €        |
| <b>TOTAL HT :</b>       | <b>865 580.62 €</b> |                        | <b>865 580.62 €</b> |

**Soit total général avec honoraires TTC : 1 038 696.70 €**

5. de solliciter les subventions aux instances adéquates (Etat, Département, Région, et/ou autres...),
6. d'autoriser Mr le Maire à établir et à signer toutes les pièces nécessaires à l'engagement et à l'accomplissement de ces travaux.

## DELIBERATION 2021-35

Objet : Décision modificative n° 01-2021

### LE CONSEIL

Après avoir entendu l'exposé du Maire,

Après en avoir délibéré,

DECIDE à l'unanimité de :

- modifier le budget primitif 2021 comme suit :

- **SECTION DE FONCTIONNEMENT – Dépenses**

|                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| Article 739223 – Fds péréq inter co : | + 700 € |
| Article 6531 - Indemnités :           | - 700 € |

• **SECTION D'INVESTISSEMENT – Dépenses**

---

Article 21318 – Opération 86 – Travaux salle polyvalente : + 137 000 €

**SECTION D'INVESTISSEMENT – Recettes**

Article 1321 – Opération 86 – Etat - 200 000 €

Article 1322 – Opération 86 – Région + 68 000 €

Article 1641 – Emprunt + 269 000 €

**DELIBERATION 2021-36**

**Objet : Refacturation d'une potence suite à acte de vandalisme – Rue Principale**

---

**LE CONSEIL**

Après avoir entendu l'exposé du Maire,

Après en avoir délibéré,

DECIDE à l'UNANIMITE de :

- refacturer aux jeunes responsables concernés, les coûts d'achat et de mise en place d'une nouvelle potence d'un panneau de signalisation, rue Principale, pour un montant de : **583.32 € TTC**.

Les avis des sommes à payer seront adressés à leurs représentants légaux pour les mineurs concernés.

**DELIBERATION 2021-37**

**Objet : Renouvellement des membres du Bureau de l'Association Foncière de Riedseltz – Désignation de 3 titulaires et 2 suppléants pour une période de 6 ans /2021-2027**

---

**LE CONSEIL**

Après avoir entendu l'exposé du Maire,

Après en avoir délibéré,

DECIDE à l'UNANIMITE de désigner :

| TITULAIRES CM       | SUPPLEANTS CM    |
|---------------------|------------------|
| LUTZ Mathieu        | BOCK François    |
| GRIMM Joseph        | HEINTZ Jean-Marc |
| EICHENLAUB Sandrine |                  |

Ces personnes ne sont pas forcément membres du Conseil municipal, mais propriétaires fonciers non bâti et faisant parti du périmètre de remembrement.

**DELIBERATION 2021-38**

**Objet : création d'un emploi d'agent d'entretien non-titulaire – Accroissement saisonnier d'activité.**

---

**LE CONSEIL**

Après avoir entendu l'exposé du Maire,

Après en avoir délibéré,

DECIDE à l'UNANIMITE de :

- créer un emploi non-permanent d'agent d'entretien à temps non complet, en qualité de non-titulaire, pour un accroissement saisonnier d'activité.

Les attributions consisteront à seconder l'**ATSEM**\* dans ses tâches ménagères uniquement.

La durée hebdomadaire de service est fixée à 8/35<sup>ème</sup>.

La rémunération se fera sur la base de l'indice brut 354 et indice majoré 332.

Le contrat d'engagement sera établi sur les bases de l'application de l'article 2, 2° de la loi du 26 janvier 1984 modifié pour faire face à un accroissement temporaire d'activité.

Le recours à une entreprise de travail intérimaire n'est pas exclu ou auto-entrepreneur, ou association d'insertion professionnelle, type REUSSIR.

## INFORMATIONS

---

### FINANCES

Qualité comptable de l'exercice 2020 : suivi de l'indice de qualité.

Réflexion quant à l'augmentation du taux de la taxe d'aménagement.

Lotissement Tuileries 2 : coupe de sécurisation (arbres) à prévoir. Prévoir les zones à délimiter.

### FETE DES AINES 2021 (en janvier 2022).

Un portage de repas sera proposé vu la situation sanitaire actuelle. Diffusion d'une information avec coupon-réponse très certainement. Formalités restent à définir.

### ECLAIRAGE PUBLIC

Signalement points endommagés.

### BILINGUISME

Demande d'ouverture d'une classe bilingue à Riedseltz suite à demandes de parents d'élèves. Organisation d'un conseil d'école extraordinaire le 30.11.2021 où ce point sera discuté.

La séance est levée à 21 h 30.

Il est rappelé, qu'en cas d'absence d'un conseiller municipal, les procurations sont à transmettre à la mairie, par écrit.

# LEXIQUE

---

- \* SIVU : Syndicat Intercommunal à Vocation Unique.
- \* SIVOM : Syndicat Intercommunal à Vocation Multiple.
- \* SIEARR : Syndicat Intercommunal de l'Eau et de l'Assainissement de la Région de Riedseltz.
- \* CNAS : Comité National d'Action Sociale pour le personnel des collectivités territoriales.
- \* CCPW ou COM COM : Communauté des Communes du Pays de Wissembourg.
- \* SMICTOM : Syndicat Mixte Intercommunal pour la Collecte et le Tri des Ordures Ménagères.
- \* DETR : Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (subvention de l'Etat).
- \* CEE : Certificats d'Economie d'Energie.
- \* SDIS : Service Départemental d'Incendie et de Secours.
- \* PETR : Pôle d'Equilibre Territorial et Rural.
- \* SCOTAN : Schéma de Cohérence Territorial de l'Alsace du Nord.
- \* ATSEM : Agent Territorial Spécialisé des Ecoles maternelles.

## **SIGNATURE DU REGISTRE :**

|                       |  |
|-----------------------|--|
| 1. RICHERT René       |  |
| 2. BEIL Thierry       |  |
| 3. GRIMM Joseph       |  |
| 4. SCHUELLER Rébecca  |  |
| 5. MAIGNE Claude      |  |
| 6. CONTAL André       |  |
| 7. PHILIPPS Astride   |  |
| 8. KOLB Sabine        |  |
| 9. ACHOUR Marie-Josée |  |
| 10. GRUNER Geoffrey   |  |

|                     |  |
|---------------------|--|
| 11. GENTNER Corinne |  |
| 12. LUTZ Mathieu    |  |
| 13. BRENCKLE Aline  |  |
| 14. HRYCENKO Marie  |  |
| 15. BALL Sébastien  |  |